

**2010-09-11**

## **Remissyttrande no 2 på Sundsvall kommuns "Kustplan"**

### **Utställningsförslag 2010-05-25.**

Nedanstående synpunkter som lämnas av Sanna Intressentförening avser Brämön som utgör vårt primära intresse.

I utställningsförslaget 2010-05-25 presenteras Brämön med dess unika värden på ett korrekt sätt. Med utgångspunkt från Kustplanens övergripande mål och riktlinjer kan det väsentligen sammanfattas enligt följande:

- Unika naturvärden (naturreservat och Natura 2000-område)
- Kulturmiljö av riksintresse (bebyggelse och 1600-tals kapell)
- Sanna betydelsefullt för angöring av ön samt för båtlivet (såväl regionalt som för nationell och internationell båtuturism)

För att göra ön tillgänglig för en bredare allmänhet liksom för den alltmer ökande båtuturism krävs en fungerande kajanläggning på Sanna. Nuvarande kaj håller helt på att raseras. Vi har under de senaste 10 åren i samarbete med olika intressen – Sundsvalls kommun, statliga verk och länsstyrelse ( EU-bidrag ) - försökt få till stånd en upprustning av kajen vilket ännu ej lyckats. De i Kustplanen angivna angöringsplatserna - 26 Skatudden, 27 Norrhamn liksom Kalvsundet kan endast angöras av 1-2 båtar och är mycket känsliga för dåligt väder. Den befintliga kajen på Sanna kan enkelt ta emot 10-30 båtar och har ett mycket skyddat läge om den rustas upp. På Sanna finns dricksvatten och torrtoa samt ett utvecklat stigsystem för promenader över hela ön.

Vi kan konstatera att trots att skyltar finns anslagna på kajen "Angöring förbjuden" har även i år skolklasser och föreningar besökt ön via kajen liksom svenska och utländska fritidsbåtar. Tyvärr saknas hamnar som är lätta att angöra längs denna del av Medelpadskusten.

Mot denna bakgrund finner vi det angeläget att i det fortsatta arbetet med Kustplanen att Sundsvalls kommun tydligare markerar och även engagerar sig i en snar upprustning av Sanna-kajen eftersom rasrisken är överhängande. Vi är naturligtvis beredda att med personalinsatser tillsammans med andra intressen – fastighetsverket (markägare), länsstyrelse, båtorganisationer och det lokala näringslivet på Lörudden verka för att detta förverkligas.

SANNA INTRESSENTFÖRENING



STYRELSEN

Dnr 64-1447/09

## Strategi för förvaltning av kronoholmar beslutad av styrelsen 2010-05-04

### **Uppdrag och inriktning**

SFV skall förvalta kronoholmarna och tillvarata deras särskilda natur- och kulturvärden och deras betydelse för det rörliga friluftslivet. Förvaltningen skall ske i nära samverkan med berörda länsstyrelser, kommuner och andra intressenter.

Kulturhistoriskt värdefulla miljöer med anläggningar, bebyggelse och fornlämningar skall ges särskild uppmärksamhet. Statliga byggnadsminnen (SBM) har en särställning.

Förvaltningen skall ske så att möjligheterna till förbättrad ekonomi tillvaratas.

### **Aktiv förvaltning och ekonomi**

SFV skall aktivt arbeta med att utveckla och tillgängliggöra besöksmål på kronoholmarna. Infrastrukturfrågorna har särskild betydelse för denna utveckling på de öar där SFV har egna byggnader som kan utvecklas till viktiga besöksmål.

Övergripande förvaltningsplaner med identifierade utvecklingsprojekt upprättas successivt och skall föreligga före utgången av 2012.

Förvaltningen av kronoholmarna skall ge staten en rimlig intäkt i förhållande till kostnaderna och det förhållandet att flertalet öar ej är exploateringsbara.

Där så kan ske skall utarrendering och uthyrning ske enligt marknadsmässiga principer med de begränsningar som hyres- och arrendelagstiftningen innebär. Möjligheterna till arrendeintäkter genom att etablera anläggningar för vind- och vågkraftverk samt genom jakt respektive vattenbruk tillvaratas.

Sådana byggnader och anläggningar som förvaltas av SFV skall – i de fall SFV saknar eller har mycket ringa del i eller nytta av byggnaden eller anläggningen – rivas, utarrenderas, säljas eller ombildas till gemensamhetsanläggning. Undantaget kan vara byggnader och anläggningar som har ett formellt kulturhistoriskt skydd.

Nyupplåtelse för byggnader är av intresse om det främjar syftet med SFV:s förvaltning av fastigheterna. Det kan gälla t ex byggnader för det rörliga friluftslivet och produktionsbyggnader för fiskerinäringen.